

An  
VONOVIA Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Braunschweig den \_\_\_\_\_

## W I D E R S P R U C H

gegen Ihr Schreiben vom \_\_\_\_\_ „Mitwirkungspflicht zum Einbau der Rauchwarnmelder“

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lege ich **formell und ausdrücklich Widerspruch** gegen Ihr oben genanntes Schreiben ein.

### **1. Auf meinen bereits früher eingereichten Widerspruch wurde durch die Vonovia nicht reagiert.**

Ich habe der Installation der Multisensor Plus-Geräte bereits widersprochen und halte meinen Widerspruch fest und verweigere weiterhin den Einbau des Multisensor Plus.  
Dieser Widerspruch wurde **weder beantwortet noch bearbeitet**.

Es ist offensichtlich, dass Vonovia meinen Widerspruch **nicht an Techem bzw. deren Subunternehmen weitergeleitet** hat. Dies führte zu **mehrfachen fruchtlosen Anfahrten**, die **ausschließlich** auf das Unterlassen der Vonovia zurückzuführen sind.

### **2. Die Behauptung, ich sei meiner Mitwirkungspflicht nicht nachgekommen, ist falsch.**

Ich habe zu jedem Zeitpunkt erklärt, dass ich meiner gesetzlichen Mitwirkungspflicht **vollständig nachkomme, sofern** normale, gesetzlich vorgeschriebene **Rauchwarnmelder** eingebaut werden – und **nicht** die von Ihnen geplanten **Multisensor Plus-Geräte**, die über den gesetzlichen Mindeststandard hinausgehen und mietvertraglich nicht geschuldet sind..

### **3. Eine Kostenbelastung für Anfahrten ist unzulässig und rechtswidrig.**

Da Vonovia

- auf den Widerspruch **nicht reagiert**,
- ihn **nicht weitergeleitet**,
- und somit selbst erst die fruchtlosen Anfahrten verursacht hat,

ist eine **Inrechnungstellung jeglicher Anfahrtskosten ausgeschlossen**.

Ein solches Vorgehen verstößt gegen die mietrechtlichen Grundsätze von Treu und Glauben (§ 242 BGB) und stellt den Versuch dar, den Mieter **unter Druck zu setzen**, um die Installation nicht geschuldeter Geräte zu erzwingen.

#### **4. Meine Position ist eindeutig und weiterhin gültig:**

Ich **stimme dem Einbau gesetzeskonformer Standard-Rauchwarnmelder jederzeit zu.**  
Ich **stimme dem Einbau der Multisensor Plus-Geräte nicht zu.**

Ich fordere Sie hiermit letztmalig auf,

- meinen Widerspruch **schriftlich zu bestätigen,**
- den Einbau **einfacher Rauchwarnmelder** zu veranlassen,
- und **jegliche unberechtigten Forderungen,** insbesondere Anfahrtskosten, zu unterlassen.

Sollten Sie weiterhin versuchen, mich mit unzutreffenden Behauptungen oder Drohungen unter Druck zu setzen, werde ich den Vorgang der **Mieterberatung, der Stadt Braunschweig (Bau-/Ordnungsamt)** sowie **gegebenenfalls rechtlicher Vertretung** übergeben.

Mit freundlichen Grüßen

Name:

Adresse:

Kundennummer:

Unterschrift: